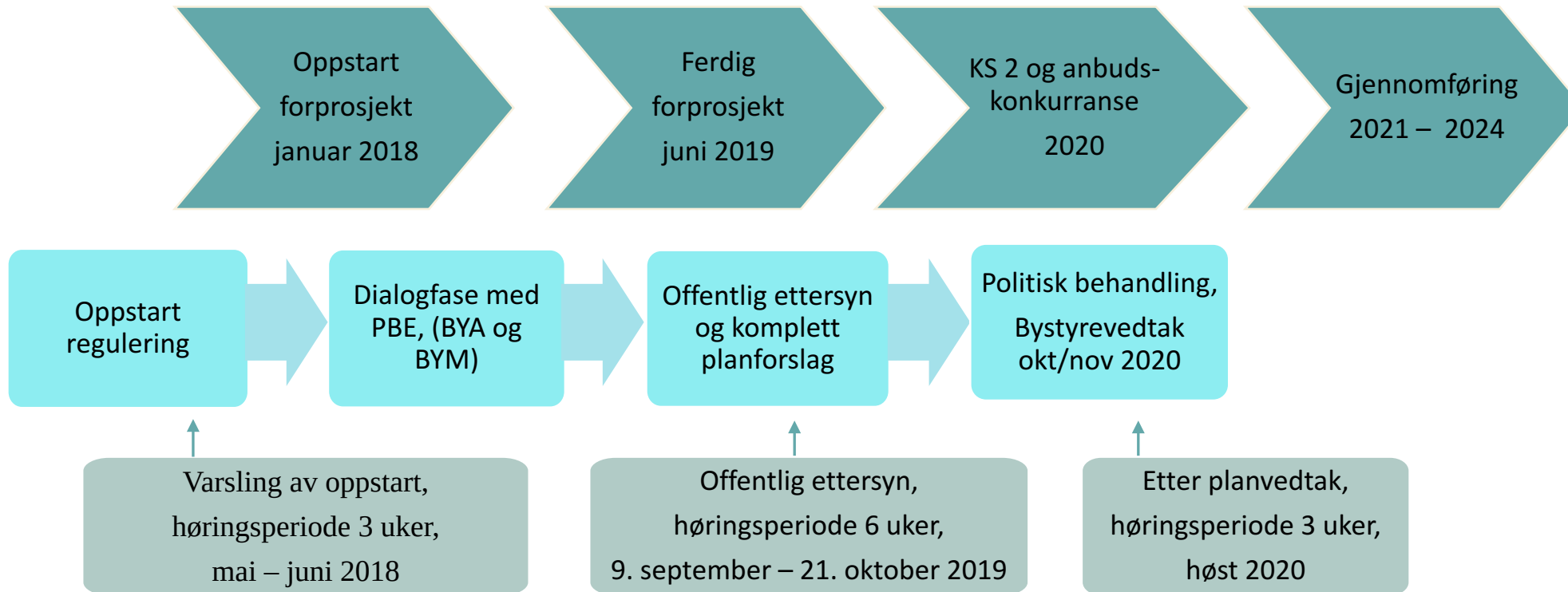




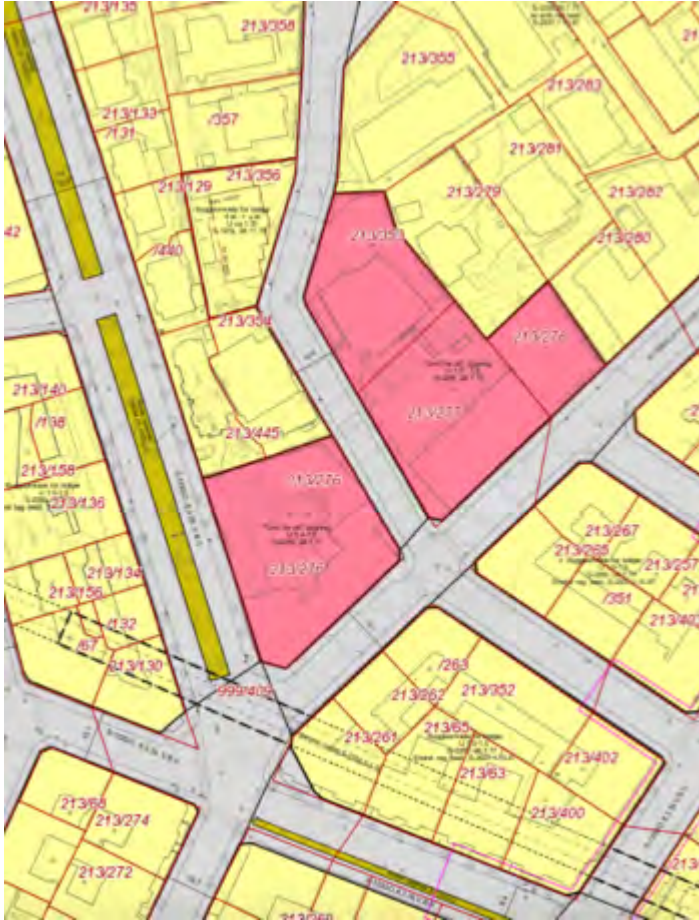
Fra bygg D, mot bygg E (skolegård)

Status og reguleringsprosess

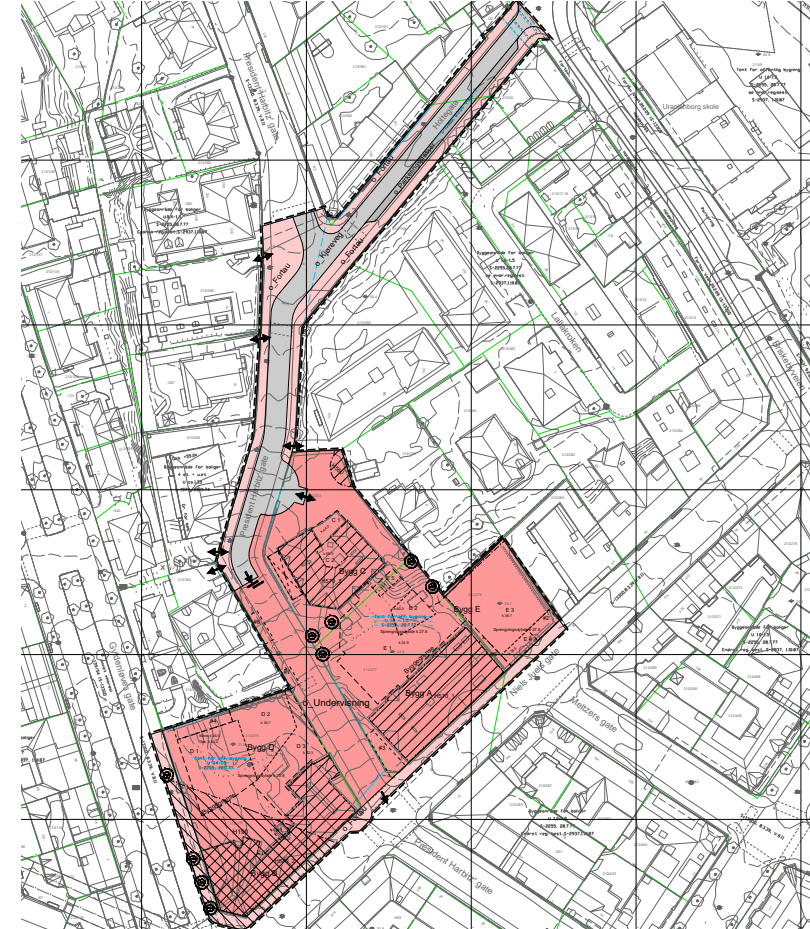


Eksisterende reguleringskart

Utvidelse av skolen krever ny detaljregulering av tomten.
Det anbefales og stenge veien gjennom skolegården for å øke utearealer og forbedre kommunikasjonen mellom byggene.



Nytt reguleringskart



Analyseområdet

Analyseområdet

Analyseområdet tar for seg området avgrenset av gatene Eilert Sundts gate i nord, Briskebyveien i nordøst, Skovveien i sørøst, Colbjørnsens gate i sør og Gyldenløvesgate i sørvest (inkl. bebyggelsen på vestsiden).

Beliggenhet i byen

Hartvig Nissen VGS ligger i en bymessig kontekst sentralt i Bydel Frogner. Strøket domineres av bygårder med boliger, ligger nær sentrum og har lite trafikk.

Skolen er omkranset av Gyldenløves gate i sørvest, Niels Juels gate i sørøst og frittliggende bebyggelse (byvillaer og lavblokker) på en kolle mot nordvest. President Harbitz' gate passerer igjennom skoleanlegget.

- avgrensning analyseområdet
- skoleområdets avgrensning



Bebyggelsesstruktur, byrom og grøntstruktur

Bebyggelsesstruktur

Skolen ligger i en bymessig kontekst, med kvartalsstruktur med verneverdige bygårder mot sørøst, sør og sørvest. På kollen mot nord ligger skolens Bygg C i kontekst med frittliggende småhus, byvillaer og lavblokker. De fleste av disse er også verneverdige (prioriterte kulturminner - «Gul liste»).

Skolens Bygg A og B oppfattes å være en del av kvartalsstrukturen, både i høyde og lengde. Begge bygg har lengder som samsvarer omtrentlig med lengdene på kvartalene vis-a-vis i Niels Juels gate. Bygg B har tidstypiske tårnmotiv ut mot gatekrysset Gyldenløves gate X Niels Juels gate X Colbjørnsens gate, i likhet med de øvrige hjørnegårdene ut mot krysset.

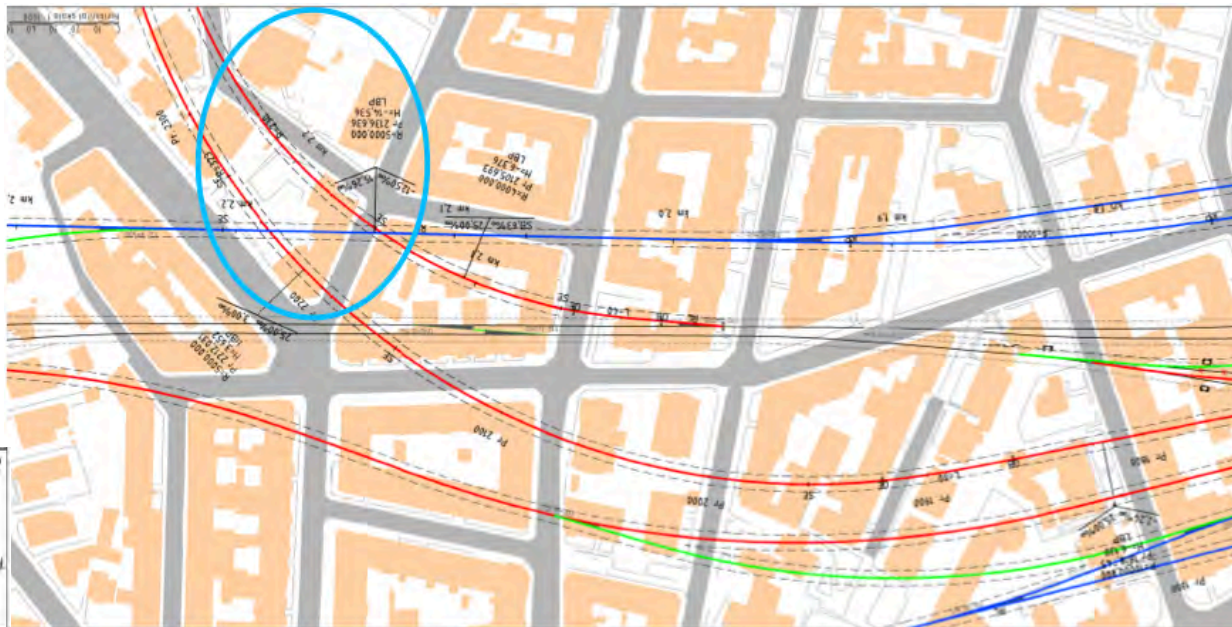
- | | | | |
|--|---|---|--------------|
|  | kvartalsstruktur |  | ballbane |
|  | frittliggende småhus, byvillaer og lavblokker |  | hjørnemotiv |
|  | eksisterende trær |  | byromsvegger |
|  | skolegård |  | mur |
| | |  | siktlinje |



Traséutredning Bane Nor

NB: Det presiseres at dette er foreløpige tegninger på utredningsnivå. Traséene kan bli endret/justert.

Alternativ A



Alternativ B



Situasjonsplan



Oslo

